

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUCȚIE/RE/DESFIINȚARE
Nr. 20 din 04.09.2013

Ca urmare a cererii adresate de *1) **NUȚĂ VIRGINIA -LA JRA; CNP-.....** și **NUȚĂ MARIAN - GRAȚIEL; CNP.....** cu *2) domiciliul/sediul în județul **DOLJ**, municipiul/orașul/comuna **BREASTA** satul **BREASTA** - sectorul intravilan **SP2-UTR**, cod poștal **207115**, **Str.Morii nr.2**, telefon: /fax: e-mail- , înregistrată la **nr. 2540 din 04.09.2013**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEA ZĂ

***3 CONSTRUIRE IMPREJMUIRE STRADALA**

(Sc=68,25mp;Sd=115,21mp;)

, **CONDȚII:**

- Se vor respecta prevederile Codului Civil pe limita de proprietate privind servitutea la vedere si picatura la streasina .Parcarea /gararea si scurgerea apelor pluviale se vor face in incinta proprietatii.
- Se vor respecta conditiile din avize si documentatia tehnica vizata spre neschimbare.

- pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **DOLJ**, municipiul/orașul/comuna **BREASTA**, satul **BREASTA**, sectorul **intravilan SP2-UTR**, cod poștal **207115**, **str.Morii nr. 5bl.**, sc., et. Cartea funciară *4). Fișa bunului imobil-sau **nr. Cadastral 59**

lucrări în valoare de: **4 000lei**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) *6),

Proiect **13/2013** (denumirea / titlul documentației) **CONSTRUIRE IMPREJMUIRE STRADALA** a fost elaborată de **B. I.P.E.T. MITRICA RADU**, cu sediul în județul **DOLJ** municipiul/orașul/comuna **CRAIOVA** sectorul/ **Str. C.S. NICOLAESCU PLOPSOR nr.2,bl.49 ap.,sc.A,et.2,ap.4**, **DOLJ** respectiv de arh. **Mitrica Radu** arhitect cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr.**00064** în conformitate cu prevederile legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **OLTENIA** a Ordinului Arhitecților din România

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.E.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezentă autorizație.

B.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

C. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic -P.Th și Detaliile de execuție pentru cererea organelor de control, potrivit legii pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancore, ancoramente de gouri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oase etc.), să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. să transporte la groapa proprie de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Planșă de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acestora, cu cel puțin 5 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de piață ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în avizul de autorizare), interval pe timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Marin Marcu



SECRETAR,

Daniela Crîngoiu

Arhitect-șef***),

Ing. Marcel Cristian Ionescu Lupeanu

Taxa de autorizare în valoare de 40+4-lei a fost achitată conform Chitanței nr.1937+1938 din 05.09.2013.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 05.09.2013, însoțită de 1 (unu) exemplar din documentația tehnică- D.T, împreună cu avizele și autoritățile competente, vizate spre neschimbare.