

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**  
Nr. 9 din 18.07.2012

Ca urmare a cererii adresate de \*1) PRIMĂRIA BREASTA prin primar MARCU MARIN  
CNP. .... \*2) domiciliul/sediul în județul DOLJ , municipiul/orașul/comuna BREASTA satul  
BREASTA sectorul intravilan ,cod poștal ... , str. Constantin Argetoianu nr,11, ,telefon: /fax:0251455244 e-  
mail, , înregistrată la nr. 2051 din 16.07. 2012,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**

\*3) REABILITARE SI DOTARE CĂMIN CULTURAL. CONSTANTIN ARGETOIANU  
(Sc=258,66;Sd=258,66;Su=218,46mp)Sistem constructive:zidarie caramida si cadre , fundatii B.A.,acoperis  
sarpanata lemn.invelitoare tigla,finisaj exterior tencuieli obișnuite -alb , tamplarie PVC-alb .

**CONDITII:**

Se vor respecta prevederile Codului Civil pe limita de proprietate privind servitutea la vedere si picatura la  
streasina .Parcarea /gararea si scurgerea apelor pluviale se vor face in incinta proprietatii.

Se vor respecta conditiile din avize si documentatia tehnica vizata spre neschimbare.

Conform Legii 872/2005 cu modificarile ulterioare la receptia lucrarilor se va prezenta certificate de  
performanta energetica a cladirii.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DOLJ, municipiul/orașul/comuna BREASTA, satul  
BREASTA , sectorul.intravilan cod poștal ....., str.Parcului nr.1 Et. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...  
Cadastrul funciar \*4). Fișa bunului imobil .

sau nr. Cadastral 647 - lucrări în valoare de 444 514 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +  
D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) \*6),

Proiect 7920/11 (denumirea / titlul documentației) REABILITARE SI DOTARE CĂMIN CULTURAL CONSTANTIN  
ARGETOIANU

s-a fost elaborată de BIA arh. MARINICA BOGDAN . cu sediul în județul DOLJ municipiul/orașul/comuna  
Frarostia sectorul/satul cod poștal ....., Capintenilor nr.8, respectiv de Arh. MARINICA G. BOGDAN  
MIHAEL arhitect cu drept de semnatura înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. 6473 în conformitate cu  
prevederile legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect , republicata , aflat în  
evidența Filialei teritoriale OLTEANIA a Ordinului Arhitecților din România

**CAZURILE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

1. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare , împreună cu toate  
avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente  
pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

2.

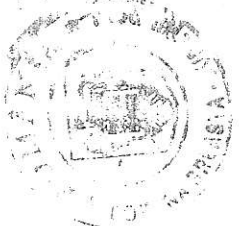
Intocmită de către titularul a două mentașii - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute)  
conținând miza și/sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 26 alin. (1) , respectiv ale art. 26 alin. (1) din  
Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În vigoare până la revocarea art. 7 alin. (16) - (1591) din Legea nr. 50/1991 și de respingerea legislației pentru aprobarea  
Direcției Condițiilor 85/2007 CNE (Direcția BIA) privind evaluarea efectelor anunțelor proiecte publice și private asupra  
mediului, în vigoare în care în timpul executării lucrărilor numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire  
serviciul tehnic de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul  
are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**C. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
  2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
  4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic -P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
  5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseninte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
  6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
  7. să transporte la groapa proprie de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
  8. să deconstruiască construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
  9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Plăcuța de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
  10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
  11. în situația încheierii lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte de termenul de expirare a valabilității autorizației de construire/dosărire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
  12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avisul de securitate la incendiu";
  14. să regularizeze taxa de autorizare de revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării lucrărilor;
  15. să declare construcțiile particulare realizate, în vederea înscrierii, la organele financiare teritoriale și la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/dosărire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), din care în care perioada de valabilitate a autorizației se utilizează pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR  
Mărir Măruș



SECRETAR  
Danuț Gringoiu

Adj. Înc. Șef  
ing. Marcel Ionescu Lupeanu

Taxa de autorizare în valoare de 41-ei a fost achitată conform Chirantel nr. din 18.07.2012.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitentului direct/prin poștă la data de 18.07.2012, însoțită de 1(unu) exemplar din documentația tehnică D.T. împreună cu avizele și acordurile obținute vizate spre neschimbare