

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE**  
**Nr.2 din 19.01.2017**

Ca urmare a cererii adresate de \*1) S.C. VADPROD S.R.L. , RO- ) prin BĂLUȚĂTUDOR ,CNP- cu \*2) domiciliul/sediul în județul DOLJ , municipiul/orașul/comuna CRAIOVA , cod poștal , Str. Tufanelé nr.7, telefon: , înregistrată la nr. 116 din 16.01.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**

\*3) „CONSTRUIRE HALĂ PARTER CU DESTINAȚIE SPAȚII PENTRU DEPOZITARE“  
(Sc=545,1mp;Sd=545,1mp;Sistem constructiv-stalpi, grinzii ,pane,profile metalice,Fundatii-beton armat,Acoperis-sarpanta structura metalica , Sistem de incalzire - ,Invelitoare- tabla cutata, ,Tamplarie exterior - )

**, CONDIȚII:**

- Se vor respecta prevederile Codului Civil pe limita de proprietate privind servitutea la vedere și picatura la streasina. Parcarea /gararea și scurgerea apelor pluviale se vor face în incinta proprietatii.
- Se vor respecta condițiile din avize și documentația tehnică vizată spre neschimbare.
- La recepția lucrărilor se va prezenta Programul privind controlul calității lucrărilor de construcții-vizat I.S.C. pecum și P.V. și P.V.L.A. semnate și stampilate.
- Conform Legii 372/2005-cu modificările ulterioare,la recepția lucrărilor se va prezenta Certificat de performanță energetică a clădirii.

- pe ntru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul .DOLJ, municipiul/orașul/comuna BREASTA, satul BREASTA,Strada Ctin. Argetoianu nr.101 sectorul intavilan UTR L-30 cod poștal 207 115,Nr. Cadastral 30 931 Cartea funciară nr. BREASTA \*4) Fișa bunului imobil ...

- lucrări în valoare de: 81 765lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) \*6),

Proiect 16.06.11 (denumirea / titlul documentației) CONSTRUIRE HALA PARTER CU DESTINATIE SPAȚII PENTRU DEPOZITARE a fost elaborată de PROIECT CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în județul DOLJ;municipiul/orașul/comuna CRAIOVA sectorul cod poștal ,Str. 1 Decembrie 1918 Bl. N10,ap.5, respectiv de arh. Tudor Ragalie . arhitect cu drept de semnatura ,inscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr.0084, în conformitate cu prevederile legii nr. 184/2001 privind organizarea și axercitarea profesiei de arhitect ,republicata , aflat în evidenta Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din Romania

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A. **Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

**B.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**C. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe la biroul tehnic al autorizației, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în forma unui anexat autorizației, planul de execuție și planul de servicii, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;  
2. să anunțe la biroul tehnic al autorizației, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în forma unui anexat autorizației, planul de servicii și planul de servicii, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;  
3. să anunțe la biroul tehnic al autorizației, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în forma unui anexat autorizației, planul de servicii și planul de servicii, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

4. să pastreze, pe toată durata execuției, autorizația de construcție și documentația tehnică - (DT (DT A.C.) (D.T.A.C.) în două exemplare, unul la biroul tehnic al autorizației și unul la biroul tehnic al autorizației, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, pentru a fi prezentat la cererea organelor de control, potrivit legii și regulilor de executie a lucrărilor;

5. în cazul în care, de șantier, se constată lucrări care prezintă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, arcadamente de căruri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oșerițe, inventar monetar, ceramic etc.), să solicite oprirea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe, imediat, emitentul autorizației, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

6. să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecției mediului pe toată durata execuției lucrărilor;

7. să raporteze la biroul tehnic al autorizației, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

8. să descrie în documentația tehnică de execuție, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la locul vizibil, **Planul de identificare a investiției** (ve. anexa nr. 1) și să îl actualizeze în conformitate cu evoluția lucrărilor;

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să prezinte, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

11. în situația în care, în timpul execuției lucrărilor, se constată vestigii arheologice (fragmente de ziduri, arcadamente de căruri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oșerițe, inventar monetar, ceramic etc.), să solicite oprirea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe, imediat, emitentul autorizației, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

12. să prezinte, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

13. să solicite, în scopul asigurării securității a trecătorii, dacă este cazul, oprirea lucrărilor sau întreruperea lucrărilor, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

14. să raporteze la biroul tehnic al autorizației, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

15. să declare în termen de 30 zile de la finalizarea execuției lucrărilor, în termen de 30 zile de la încheierea contractului de executie, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație;

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în planul de servicii și planul de servicii, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație) și până la finalizarea efectivă a lucrărilor.**

**D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, în termen de timp în care trebuie încoprite lucrările de executie autorizate.**

PRIMAR  
Marin Mărgu  
L.S.



SECRETAR  
Daniela Crîngoiu

*[Signature]*

Arhitect șef  
Ing. Marcel Ionescu Lupescu Cristian

*[Signature]*

Taxa de autorizare în valoare de 846 lei a fost achitată conform Chitanței nr. 0000103, din 16.01.2017.  
Prezența actelor necesare pentru emiterea autorizației de construcție este asigurată în conformitate cu art. 115 din Legea nr. 100/2017 privind  
1 (unu) exemplar de autorizație de construcție și planul de servicii și planul de servicii, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație, în conformitate cu planurile aprobate de autorizație.