

Judetul Dolj

Primaria Comunei Breasta

Nr. 20109 din 04.09.2023

PROCES VERBAL DE AFISARE

Subsemnata Ionascu Daniela, avand functia de Consilier debutant in cadrul Primariei Breasta am procedat astazi 04.09.2023, ora 10.00 la afisarea Publicatiei de vanzare imobiliara din 31.08.2023 emisa de S.C.P.E.J. ZAVOI SI VLADESCU, in dosaru nr.716/E/2022 privind debitorul SOSIO ROBERTO CARLO atat la sediul Primariei Breasta, cat si pe site-ul Primariei.

PRIMAR,
VIZITIU ION

INTOCMIT,
IONASCU DANIELA



SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
ZĂVOI ȘI VLĂDESCU

Craiova, str. Nicolae Balcescu, nr. 59, Judetul Dolj,
C.I.F. RO29850700 Tel. /Fax 0251212227, E-mail: cristian.zavoi@gmail.com

DOSAR NR. 716/E/2022

CATRE

PRIMARIA BREASTA



Va solicitam ca in conformitate cu dispozitiile art. 838 Cod. Proc. Civ, sa afisati la sediul institutiei dumneavoastra Publicatia de vanzare din data de 31.08.2023 cu termen in data de 29.09.2023 atasata la prezenta.

Va rugm sa ne restituiti procesul verbal de afisare.

Va multumim pentru colaborare.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

ZAVOI ION CRISTIAN





SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
ZĂVOI ȘI VLĂDESCU

Craiova, str. Nicolae Balcescu, nr. 59, Judetul Dolj,
C.I.F. RO29850700 Tel. /Fax 0251212227, E-mail: cristian.zavoi@gmail.com

Dosar nr. 716/E/2022

PUBLICATIE DE VANZARE 31.08.2023

Subsemnatul Zavoi Ion Cristian executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit în baza Ordinului nr. 6977/C/26.11.2020 de Ministerul Justiției, având în vedere titlul executoriu reprezentat de Contract privind acordarea facilității - de tip descoperit de cont pe card Business pentru clienții PJ nr. 5761/22.02.2017, Act adițional nr. 1 la Contract privind acordarea facilității - de tip descoperit de cont pe card Business pentru clienții PJ nr. 5761/22.02.2017, Act adițional nr. 2 la Contract privind acordarea facilității - de tip descoperit de cont pe card Business pentru clienții PJ nr. 5761/22.02.2017, Act adițional nr. 3/19.02.2021 la Contract privind acordarea facilității - de tip descoperit de cont pe card Business pentru clienții PJ nr. 5761/22.02.2017, Act adițional nr. 4/16.03.2022 la Contract privind acordarea facilității - de tip descoperit de cont pe card Business pentru clienții PJ nr. 5761/22.02.2017 este obligată la plata sumei de 194.933 Lei, suma compusă din 185.790,10 lei reprezentând debit precum și a sumei de 9.142,90 lei în favoarea creditorului CEC Bank Suc Craiova.

În conformitate cu dispozițiile art. 838 Cod Procedura Civilă, aducem la cunoștința generală că în data de 29.09.2023 orele 14:00, va avea loc la sediul Societatea Civilă Profesională de Executori Judecătorești Zavoi și Vladescu, prin Executor judecătoresc Zavoi Ion Cristian, cu sediul în Craiova, str. Nicolae Balcescu, nr. 59, jud. Dolj, **vanzarea la licitația publică a imobilului reprezentat de - teren intravilan** situat în loc. Breasta, identificat cu nr. Cadastral 30565, înscris în cartea funciara nr.30565 Breasta, în suprafața de 900 mp, T73, P12, jud. Dolj,

- **teren intravilan**, situat în loc Breasta, identificat cu nr. Cadastral 322/1, înscris în cartea funciara nr.30621 Breasta, în suprafața de 291 mp, T73, P58, jud. Dolj, **proprietatea debitorului Sosio Roberto Carlo**

Pretul de pornire la licitație, conform raportului de evaluare este de 183.000 lei;

Potrivit art.838 alin.4 C.P.C, publicatia de vanzare în extras va fi facuta într-un cotidian de circulatie.

De asemenea, în condițiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Imobilul scos la licitație publică este grevat de următoarele sarcini:

- Somatia imobiliară SCPEJ Zavoi și Vladescu,
- Somatie imobiliară BEJ Ionascu Cosmin Florin
- Somatie imobiliară BEJ Popa-Draghia Carmen Ana Maria

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilului scos la vânzare să se prezinte la sediul SCPEJ Zavoi și Vladescu prin Executor Judecătoresc Zavoi Ion Cristian din Craiova, str.Nicolae

Balcescu, nr. 59, jud. Dolj, si sa depuna ofertele de cumparare si o cautiune de 10% din pretul de incepere al licitatiei, cu o zi inainte de termenul de licitatie, in contul de consemnari al SCPEJ Zavoi si Vladescu prin Executor Judecatoresc Zavoi Ion Cristian nr. RO27BREL0002000897490101 deschis la Libra Internet Bank Sucursala Craiova CIF RO29850700.

In conformitate cu dispozitiile art.843 alin.2 C.p.c., creditorii urmaritori, intervenienti, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita, afisata, comunicata in locurile prevazute de dispozitiile art.838 C.P.C.

Publicatia a fost emisa azi.31.08.2023.

Executor Judecatoresc,
Zavoi Ion Cristian

