



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA
BIROU EXECUTOR JUDECATORESC CERBULESCU CONSTANTIN

Sediu: DROBETA TURNU SEVERIN, Str.Independentei, nr. 1,

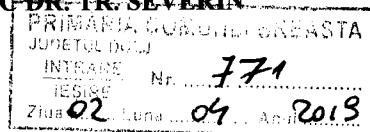
CIF: RO 20260498

Tel/Fax: 0252.31.28.18

Email: rodidendron@yahoo.com

Cont Consemnare: RO 30 CECMH 0103RON0000001- CEC DR. TR. SEVERIN

Dosar Nr. 705 E/2011.



PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de **15 APRILIE 2019** orele **12:00**, la sediul biroului executorului judecatoresc **CERBULESCU CONSTANTIN** din **Dr.T.Severin, str. Independentii, nr.1 B, judetul Mehedinti**, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

**TEREN INTRAVILAN CU SUPRAFATA DE 1200 MP;
SI CASA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 114 MP (A1).**

situat in comuna Breasta, str. C. Argetoianu, nr. 137, Judetul Dolj, proprietatea debitorilor: - Cotofana Ioan si Cotofana Constantina, ambii cu domiciliul in Craiova, str. Elena Farago, nr. 30, bl. 173C, sc. 2, ap. 17, Judetul Dolj.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlul executoriu : Contract credit nr. 2008742544/22.09.2008, emis de BCR – S.A., si – contract de ipoteca autentificat sub nr. 1965/23.09.2008 de BNPA- Marinescu Maria Daniela din Craiova, de catre creditorul EOS CREDIT FUNDING BL DAC reprezentata in Romania de B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL cu sediul in Bucuresti, str. Vasile Alecsandri, nr.4, si Constatin Daniel, nr.11, Cladirea Landmark, corp C, et.2, sector 1.

Imobilul supus vanzarii se afla in comuna Breasta, teren cu S= 1200 mp si A1 – Casa in Sconstr.= 114 mp formata dintr-un corp constructie noua P+M in Sconstr. la sol= 114 mp, cu destinatie rezidentiala, cu vecinii: la N- Caldaru Ion, la Sud – Teren viran, la E- DJ 606, si la V- padure, inscrisa in CF 355, nr. cadastral 443, etc, asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat.

Pretul de la care porneste licitatia este de **205.110 lei** adica **75 %** din valoarea stabilita de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « **LIBER DE SARCINI** »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie se se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la CEC o cautiune de **10 %** din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi.

Executor Judecatoresc
CERBULESCU CONSTANTIN

