



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul VIȘTEANU VICTORIU ROȘTIȚĂ CNP .....  
~~CRĂCIUNĂ~~ având adresa de comunicare în: localitatea .....  
 str. DIPIȚAȘI nr. 10 bl. K3 .....  
 sc. 1 ..... et. 4 ..... ap. 13 .....  
 județul/sectorul DOLJ ..... codul postal ..... e-mail  
 ..... tel. .... vand teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafața de 0,8243 (ha), la prețul de  
 (\*) 20.000,00 (lei)

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completează de către vânzător.	BREASTA	0,8243	33149	33149	T70	PA	ARABIL	
Verificat primaric <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Vanzator/Imputernicit,  
VIȘTEANU VICTORIU ROȘTIȚĂ  
 (numele și prenumele în clar)

Sen

.....C.....

I.S.  
 Data ... 03.04.2020 ...

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra  
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	DOLJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	BREASTA	Nr. 9002 din 03.04.2026

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei  
de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. ....9002... depusă de  
TURCU VALERIU ROMANICU, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor  
și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.		
3.		

**2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii.** În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.		
3.		

**3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.	TANASIE MIHAI-IONUT & TANASIE STEFANIA -BIANCA	ROȘCENI, str. Depozitarii 2A
2.		

#### 4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang V.: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sișesti" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sișesti" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		



L.S. Secretar primărie,

ROIBU MIRA-MICHAELA